

Sh

HOTĂRÂRE,

privind constituirea unui drept de suprafață de 20 mp., situat în Târgu Jiu, strada Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 24030/11.06.2020 a domnului Diaconu Mihai-Cătălin;
- raportul de specialitate nr. 88779/23.06.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 25732/23.06.2020;
- referatul de aprobare nr. 26087/25.06.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- adresa nr. 24030/17.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- extrasul de carte funciară nr. 33819/26.05.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- prevederile H.C.L. nr. 358/30.09.2019;
- prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă constituirea unui drept de suprafață de 20 mp., situat în Târgu Jiu, strada Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj.

(2). Terenul în suprafață de 20 mp. se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, conform H.C.L. nr. 358/30.09.2019.

Art.2. Dreptul de suprafață pentru terenul în suprafață de 20 mp., situat în Târgu Jiu, strada Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj, se constituie pe o perioadă de 49 ani.

Art.3. Taxa de folosință se va achita la data încheierii contractului de suprafață și va fi stabilită în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. 102/2013, anexa 3 actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 20 mp., situat în Târgu Jiu, strada Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, domnului Diaconu Mihai-Cătălin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață de 20 mp., situat în
Diaconu Mihai-Cătălin asupra terenului în suprafață de 20 mp., situat în
Târgu Jiu, strada Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj**

Având în vedere:

- cererea nr. 24030/11.06.2020 a domnului Diaconu Mihai-Cătălin;
- raportul de specialitate nr. 88779/23.06.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 25732/23.06.2020;
- referatul de aprobare nr. _____ al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- adresa nr. 24030/17.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- extrasul de carte funciară nr. 33819/26.05.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
- prevederile H.C.L. nr. 358/30.09.2019;
- prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE
Târgu Jiu, B-dul Republicii, bl. 25, parter
Tel. 0253.238.410; fax 0253.227.102
E-mail: dpv@taxelocale-targuiiu.ro
Număr operator date personale: 10446
Nr. 88779 din 23.06.2020



ISO 9001

LL-C (Certification)
Nr. 400190

Ap. p. elme C.L.



DJAP

RAPORT DE SPECIALITATE
privind constituirea unui drept de suprafață domnului Diaconu Mihai-Cătălin
asupra terenului în suprafață de 20 mp situat în Târgu Jiu,
str. Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj

Cu adresa nr. 24030/17.06.2020, înregistrată la Direcția Publică de Venituri sub nr. 88779/19.06.2020, Serviciul Agricol-Cadastru a transmis solicitarea domnului **Diaconu Mihai-Cătălin** pentru constituirea dreptului de suprafață asupra terenului ocupat de balconul în suprafață de 20 mp, cu număr cadastral 59905 situat în Târgu Jiu, str. Olari, lângă bl. 8, sc. 3, ap. 2, județul Gorj.

Precizăm faptul că terenul în suprafață de 20 mp cu număr cadastral 59905 se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, așa cum rezultă din H.C.L. nr. 358/30.09.2019 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, poziția 411 Capitolul 3 și poate fi atribuit, potrivit Codului Civil, în baza unui contract de suprafață.

Având în vedere cele expuse mai sus și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu prevederile art. 693 și următoarele din Codul civil, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu constituirea unui drept de suprafață asupra terenului ocupat de balconul în suprafață de 20 mp, în favoarea domnului **Diaconu Mihai-Cătălin**, pe o durată de 49 ani începând cu data semnării contractului.

Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată la data încheierii contractului de suprafață.

Director Executiv
Ec. Mariana Budulan



Compartiment Juridic,
Cons. Jur. Ștefania-Adriana Cîrstea

Șef Serviciu,
Ec. Florin -Daniel Munteanu